

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě L N Í K
odbor výstavby a rozvoje
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Výst. 1533/17/Dv
Č.j.: 1 - 1533/VYS/17/Dv
Vyřizuje: Dvořáková
TEL.: 315635339
FAX: 315635110
E-MAIL: m.dvorakova@melnik.cz

Mělník, dne 27.6.2017

Střední průmyslová škola stavební
Českoobrátská 386
276 01 Mělník 1

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Střední průmyslová škola stavební, Ing. Jitka Horáčková, IČO 49518933, Českoobrátská 386, 276 01 Mělník 1,
kterou zastupuje Energy Benefit Centre a.s., p. Robert Koska, IČO 29029210, Křenova 438/3,
Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

(dále jen "stavebník") dne 5.6.2017 podala žádost o vydání stavebního povolení na změnu stavby:

snížení energetické náročnosti SPŠS Mělník - domov mládeže
Mělník, sady Na Polabí č.p. 2778

na pozemku parc. č. 1540/3 v katastrálním území Mělník. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- bourací práce (odstranění některých doposud nevyměněných oken a dveří, klempířských prvků, hromosvodu, boletických panelů, vyřezání částí podlah, nástavby VTZ na střešní konstrukci, odstranění dalších stavebních prvků souvisejících se zateplením objektu),
- opláštění po odstranění boletických panelů bude nahrazeno vyzdáním pórobetonovou příčkovkou tl. 150/200 mm,
- zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS s EPS tl. 160 a 180 mm, zateplení soklu a spodní části stavby, střešních konstrukcí s EPS 150S v tl. 240 mm, částečné zateplení podhledu minerální vatou tl. 260 mm ,
- osazení nových oken, dveří, nové klempířské prvky, úpravy zábradlí, přesazení stávajícího ocelového schodiště,
- nové střešní konstrukce nad 1. podlažní přístavbou a nad vstupem a jejich odvodnění,
- hromosvod,
- okapové chodníčky a upravení stávajících zpevněných ploch,
- rozvody elektroinstalací pro VZT, hromosvod a uzemnění,
- VZT - výměna stávajících odsávacích střešních ventilátorů z hygienického zázemí (podtlakový nucený odvod vzduchu),
- bude kompletně demontováno technologické vybavení stávající strojovny vytápění (horkovod), bude stavebně upravena podlaha, osazena plastová jímka, bude změněn způsob předávání tepla – nově bude použita kompaktní tlakově nezávislá předávací stanice voda - voda, pro řízení předávací stanice bude instalován regulátor MaR,

- bude demontována původní otopná soustava a bude osazena nová otopná soustava (teplovodní dvoutrubková s nuceným oběhem teplotnosné látky s rozdělením na dvě otopné větve – část internátu a část nájemních bytů).

Městský úřad Mělník, odbor výstavby a rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mělník, odbor výstavby a rozvoje, úřední dny Po 8 -11:30 hod., 12:30- 18 hod. a St 8 -11:30 hod., 12:30 – 17 hod.).

Upozornění, ve výše uvedeném termínu bude doloženo :

- vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s. k navrhované stavbě,
- energetický štítek zpracovaný oprávněnou osobou,
- doklad o zaplacení správního poplatku dle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 odst. 1. písm. f) ve výši 5.000,- Kč na účet Města Mělník č. 190460004379/0800 variabilní symbol 31 311 a specifický symbol 153317.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dagmar Průšová
vedoucí oddělení stavebního řádu
a územního rozhodování

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Energy Benefit Centre a.s., IDDS: 7ikka66
Město Mělník, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEZ Teplárenská a.s., IDDS: 943dk9e
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, IDDS: prqhp9p

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, odpadové hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, vodní hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

na vědomí

MÚ Mělník, oddělení služeb, správy a údržby komunikací, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1